ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR. 156
din data de 28.07.2022

privind darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către societatea Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al societății Domeniul Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al societății Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în ședinta ordinară din data de 28.07.2022;

Luând în dezbatere ***proiectul de hotărâre*** privind darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către societatea Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al societății Domeniul Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al societății Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere:

- HCL nr. 212 din data de 30.09.2014 privind aprobarea concesionării imobilului situat în municipiul Turda, str. Axente Sever, nr. 27, către SC Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

- Procesul-verbal privind predarea-preluarea imobilului situat administrativ în strada Axente Sever nr. 27 către S.C. Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

- Anexa nr. 3, poziția nr. 5 la Procesul-verbal de predare-primire contracte parcări, garaje și bunuri mobile aflate în administrare, încheiat între Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L. și Comisia mixtă de preluare a activului dat în administrare către Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L., constituită prin *Dispoziția nr. 1004/05.07.2022*, emisă de către Primarul unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI,

- Adresa nr. 4492/21.07.2022, emisă de către Domeniul Public Turda S.A., înregistrată în evidențele Consiliului Local al Municipiul Turda, Județul Cluj, sub nr. 438/21.07.2022, prin care se solicită *mandatarea reprezentantului Consiliului Local Turda în AGA a Domeniului Public Turda S.A., întocmirea de către acesta a Procesului verbal, precum și a Hotărârilor ce se vor adopta în cadrul proximei ședințe de lucru, cu privire la următoarele aspecte ce vor fi discutate:*

1. completarea Actului Constitutiv al societății Domeniul Public Turda S.A. cu obiectul secundar de activitate aferent codului CAEN 9609 – Alte activități de servicii;

2. înființarea punctului de lucru din Turda, str. Axente Sever, nr. 27, județul Cluj (clădire și teren aferent), începând cu data de 03.08.2022.

- Adresa nr. 4524/21.07.2022, emisă de către Domeniul Public Turda S.A., înregistrată în evidențele Consiliului Local al Municipiul Turda, Județul Cluj, sub nr. 439/21.07.2022, prin care se solicită darea în administrare pe perioada de delegare a serviciului a imobilului situat administrativ în municipiul Turda, strada Axente Sever, nr. 27,

județul Cluj, înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, teren cu suprafața de 1261 m^2 conform actelor, respectiv de 1021 m^2 conform măsurătorilor, pe care este edificat un imobil având suprafața construită la sol de 275 m^2,

- necesitatea asigurării continuității activității de gestiune a serviciului de administrare și exploatare parcări preluată de către Domeniul Public Turda S.A. de la Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

Luând în dezbatere:

- *Proiectul de hotărâre nr. 156 din 21.07.2022 privind darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate*, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI,

- *Referatul de aprobare nr. 21186 din 21.07.2022*, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune *darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate*,

- *Raportul de specialitate nr. 21192 din data de 21.07.2022*, realizat de către Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, județul Cluj, prin care se apreciază că se impune *darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate.*

Ținând seama de prevederile *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a și lit. b, art. 136, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 299 din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Turda,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă darea în administrarea societății Domeniul Public Turda S.A, cu sediul în localitatea Turda, strada Petru Maior, nr. 4, județul Cluj, cod poștal 401189, înregistrată la ONRC sub nr. J12/3676/1991, CUI RO 201250, începând cu data de 03.08.2022, a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, situat administrativ în Municipiul Turda, strada Axente Sever, nr. 27, județul Cluj, proprietatea Municipiului Turda – domeniul privat, valoarea de inventor a acestuia fiind de 147.360,46 RON.

Art. 2. Darea în administrare a bunului imobil menționat la art. 1, se realizează în vederea parcării mijloacelor de transport și intervenții, depozitare materiale, echipamente, obiecte de inventor necesare desfășurării în bune condiții a activității, precum și activitatea aferentă codurilor CAEN 6820 (Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare propria sau închiriate) și 9609 (Alte activități de servicii).

Art. 3. Se aprobă proiectul-cadru al Contractului de administrare care va fi încheiat între Municipiul Turda, Județul Cluj și societatea Domeniul Public Turda S.A., conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Titularul dreptului de administrare va exercita posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor preluate, în condițiile prevederilor legale și a limitelor prevăzute în Contractul de administrare.

Art. 5. Se împuternicește Primarul unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian Matei, să semneze în numele și pe seama Unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, Județul Cluj, Contractul de administrare cu Domeniul Public Turda S.A.

Art. 6. Se aprobă înființarea unui punct de lucru în localitatea Turda, strada Axente Sever, nr. 27, județul Cluj, domeniul principal de activitate la punctul de lucru fiind cel aferent codului *CAEN 6820 – Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate*.

Art. 7. Se aprobă completarea Actului Constitutiv al societății Domeniul Public Turda S.A., cu următorul obiect secundar de activitate, conform codului CAEN 9609 – Alte activități de servicii.

Art. 8. Reprezentantul Municipiului Turda în Adunarea Generală a Acționarilor Domeniul Public Turda S.A., va avea mandatul expres de a pune în aplicare cele statuate în prezenta hotărâre la art. 6 și 7. Adunarea Generală a Acționarilor Domeniul Public Turda S.A. va avea loc în regim de urgență, după momentul adoptării prezentei hotărâri.

Art. 9. Se împuternicește reprezentantul Municipiului Turda în Adunarea Generală a Acționarilor Domeniul Public Turda S.A., domnul Sima Radu-Mihai, să efectueze toate procedurile legale pentru înregistrarea la ONRC a modificărilor, precum și a Actului Constitutiv actualizat al societății.

Art. 10. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condiţiile şi în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare*.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Turda, în termenul prevazut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituţiei Prefectului Judeţului Cluj, precum şi Serviciului Evidenţa Patrimoniului, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului şi Cadastru şi Serviciului Administraţie Publica Locală, în vederea ducerii la îndeplinire, şi se aduce la cunostinţă publică prin afisare la sediul Consiliului Local Turda şi postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Sârbu Paul Marius

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
al municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 13
împotrivă 3
abţineri 3

Numărul total al consilierilor în funcţie este 21.
Numărul consilierilor participanţi la vot este 19.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMAR
Nr. 21186/ 21.07.2022

REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE
la *Proiectul de hotărâre nr. 156 din 21.07.2022*
privind darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din *OUG nr. 57/2019 privind Codul admninistrativ*, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*,

Luând în considerare:

-HCL nr. 212 din data de 30.09.2014 privind aprobarea concesionării imobilului situat în municipiul Turda, str. Axente Sever, nr. 27, către SC Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

-Procesul-verbal privind predarea-preluarea imobilului situat administrativ în strada Axente Sever nr. 27 către S.C. Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

-Anexa nr. 3, poziția nr. 5 la Procesul-verbal de predare-primire contracte parcări, garaje și bunuri mobile aflate în administrare, încheiat între Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L. și Comisia mixtă de preluare a activului dat în administrare către Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L., constituită prin *Dispoziția nr. 1004/05.07.2022*, emisă de către Primarul unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI,

-Adresa nr. 4492/21.07.2022, emisă de către Domeniul Public Turda S.A., înregistrată în evidențele Consiliului Local al Municipiul Turda, Județul Cluj, sub nr. 438/21.07.2022, prin care se solicită *mandatarea reprezentantului Consiliului Local Turda în AGA a Domeniului Public Turda S.A., întocmirea de către acesta a Procesului verbal, precum și a Hotărârilor ce se vor adopta în cadrul proximei ședințe de lucru, cu privire la următoarele aspecte ce vor fi discutate:*

1. completarea Actului Constitutiv al societății Domeniul Public Turda S.A. cu obiectul secundar de activitate aferent codului CAEN 9609 – Alte activități de servicii;

2. înființarea punctului de lucru din Turda, str. Axente Sever, nr. 27, județul Cluj (clădire și teren aferent), începând cu data de 03.08.2022.

-Adresa nr. 4524/21.07.2022, emisă de către Domeniul Public Turda S.A., înregistrată în evidențele Consiliului Local al Municipiul Turda, Județul Cluj, sub nr. 439/21.07.2022, prin care se solicită darea

în administrare pe perioada de delegare a serviciului a imobilului situat administrativ în municipiul Turda, strada Axente Sever, nr. 27, județul Cluj, înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, teren cu suprafața de 1261 m^2 conform actelor, respectiv de 1021 m^2 conform măsurătorilor, pe care este edificat un imobil având suprafața construită la sol de 275 m^2,

Având în vedere prevederile:

-art. 129 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 555 din 05 iulie 2019[1],

-art. 129 alin. 2 lit. c din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*[2], coroborate cu cele ale art. 129 alin. 6 lit. a și b din același act normativ[3],

Văzând dispozițiile:

-art. 297 alin. 1 lit. a din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*[4],

-art. 299 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*[5],

Reținând necesitatea asigurării continuității activității de gestiune a serviciului de administrare și exploatare parcări preluată de către Domeniul Public Turda S.A. de la Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

Propun: *adoptarea Proiectului de hotărâre nr. 156 din 21.07.2022 privind darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate*, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI,

INIȚIATOR,
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ
CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI

---

[1] *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

[2] *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: ...* c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

[3] *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local: a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;*
b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

[4] *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare*

[5] *Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:*
a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;
b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;
c) termenul de predare-primire a bunului.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Serviciul Administrație Publică Locală
NR. 21192/22.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
la *Proiectul de hotărâre nr. 156 din 21.07.2022*
privind darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 lit. b din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, subsemnatul Marian-Bogdan MATEI, consilier juridic la Biroul contencios administrativ, Serviciul Administrație Publică Locală (SAPL) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, Județul Cluj, întocmim prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, domnul Cristian-Octavian MATEI, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*,

Văzând:

-Proiectul de hotărâre nr. 156 din 21.07.2022 privind darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI,

-Referatul de aprobare – expunerea de motive nr. 21186 din 21.07.2022, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune *darea în administrare a imobilului înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, către Domeniul Public Turda S.A., înființarea unui punct de lucru al Domeniului Public Turda S.A. și completarea Actului constitutiv al Domeniul Public Turda S.A. cu un obiect secundar de activitate*,

Având în vedere prevederile:

-art. 129 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 555 din 05 iulie 2019[1],

[1] *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

-art. 129 alin. 2 lit. c din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*[2], coroborate cu cele ale art. 129 alin. 6 lit. a şi b din acelaşi act normativ[3],

Luând în considerare dispoziţiile:

-art. 297 alin. 1 lit. a din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*[4],

-art. 299 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*[5],

Reţinând următoarele:

-HCL nr. 212 din data de 30.09.2014 privind aprobarea concesionării imobilului situat în municipiul Turda, str. Axente Sever, nr. 27, către SC Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

-Procesul-verbal privind predarea-preluarea imobilului situat administrativ în strada Axente Sever nr. 27 către S.C. Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

-Anexa nr. 3, poziţia nr. 5 la Procesul-verbal de predare-primire contracte parcări, garaje şi bunuri mobile aflate în administrare, încheiat între Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L. şi Comisia mixtă de preluare a activului dat în administrare către Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L., constituită prin *Dispoziţia nr. 1004/05.07.2022*, emisă de către Primarul unităţii administrativ-teritoriale Municipiul Turda, Judeţul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI,

-Adresa nr. 4492/21.07.2022, emisă de către Domeniul Public Turda S.A., înregistrată în evidenţele Consiliului Local al Municipiul Turda, Judeţul Cluj, sub nr. 438/21.07.2022, prin care se solicită *mandatarea reprezentantului Consiliului Local Turda în AGA a Domeniului Public Turda S.A., întocmirea de către acesta a Procesului verbal, precum şi a Hotărârilor ce se vor adopta în cadrul proximei şedinţe de lucru, cu privire la următoarele aspecte ce vor fi discutate:*

1. completarea Actului Constitutiv al societăţii Domeniul Public Turda S.A. cu obiectul secundar de activitate aferent codului CAEN 9609 – Alte activităţi de servicii;

---

[2] *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuţii: ...* c) atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului;

[3] *În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local: a) hotărăşte darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosinţă gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, precum şi a serviciilor publice de interes local, în condiţiile legii;*
b) hotărăşte vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosinţă gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în condiţiile legii;

[4] *Autorităţile prevăzute la art. 287 decid, în condiţiile legii, cu privire la modalităţile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare*

[5] *Hotărârea Guvernului sau a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puţin următoarele elemente:*
a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare şi valoarea de inventar a acestuia;
b) destinaţia bunului care face obiectul dării în administrare;
c) termenul de predare-primire a bunului.

2. înființarea punctului de lucru din Turda, str. Axente Sever, nr. 27, județul Cluj (clădire și teren aferent), începând cu data de 03.08.2022.

-Adresa nr. 4524/21.07.2022, emisă de către Domeniul Public Turda S.A., înregistrată în evidențele Consiliului Local al Municipiul Turda, Județul Cluj, sub nr. 439/21.07.2022, prin care se solicită darea în administrare pe perioada de delegare a serviciului a imobilului situat administrativ în municipiul Turda, strada Axente Sever, nr. 27, județul Cluj, înscris în CF nr. 59578 Turda, număr cadastral 59578-C1, teren cu suprafața de 1261 m^2 conform actelor, respectiv de 1021 m^2 conform măsurătorilor, pe care este edificat un imobil având suprafața construită la sol de 275 m^2,

-necesitatea asigurării continuității activității de gestiune a serviciului de administrare și exploatare parcări preluată de către Domeniul Public Turda S.A. de la Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L.,

Apreciem că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere a proiectului de hotărâre mai sus menționat, competența adoptării aparținând autorității deliberative, respectiv Consiliului Local al Municipiului Turda, în temeiul prevederilor *O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ*.

BIROUL CONTENCIOS ADMINISTRATIV
SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
consilier juridic Marian-Bogdan MATEI

SC DOMENIUL PUBLIC TURDA SA
Str. Petru Maior, nr. 4, Loc. Turda
Cod 401189, jud. Cluj, România
Tel.: +40 264 314 725
Fax: +40 264 317 085
E-mail: office@domeniulpublicturda.ro
www.domeniulpublicturda.ro

Nr. 4524 din 21.07 2022

CONSILIUL LOCAL TURDA
Nr. înregistrare 439
Ziua 21 luna 07 anul 2022

Către,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURDA

S.C. DOMENIUL PUBLIC TURDA S.A., cu sediul în localitatea TURDA, str. Petru Maior, nr. 4, cod postal: 401189, judetul CLUJ, telefon: +40 264314725, fax: +40 264317085, e-mail: office@domeniulpublicturda.ro, înregistrată la Oficiul National al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj sub nr. J12/3676/1991, cod de înregistrare fiscală RO 201250, având cont bancar nr. RO72CECECJ0230RON0846766 deschis la CEC BANK S.A., Turda jud. CLUJ, reprezentată prin **BALAHURA GHEORGHE - Director General,**

Vă adresăm rugămintea să procedați la adoptarea unei Hotărâri a Consilului Local privind **darea in administrare pe perioada de delegare a serviciului** *a imobilului teren intravilan de categoria de folosinta curti constructi in suprafata de 1.261 mp, (1.021 mp suprafata masurata), situat administrativ in Turda, str. Axente Sever, nr. 27, judetul Cluj, imobil inscris in C.F. nr. 59578 UAT Turda, sub A1 cu nr. cadastral/topo 59578, pe care se afla constructia CORP DE CLADIRE 3, cu suprafata construita la sol de 275 mp, constructie parter, pe fundatii din beton, pereti din zidarie de caramida, acoperis terasa, compusa din 3 incaperi, imobil inscris in C.F. nr. 59578 UAT Turda, sub A1.1 cu nr. cadastral 59578-C1, imobil apartinand STATULUI ROMAN, MUNICIPIUL TURDA DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Intabulare, cu titlu de drept de Proprietate, cu titlu de drept de constructie cu rang seria castigat prin Incheierea de carte funciara nr. 228/2004, dobandit prin Lege, in cota actuala de 1/1 cu toate modificarile, extinderile si imbunatatirile ulterioare.*

Imobilul in cauza urmeaza a primi destinatia parcare mijloace de transport si interventii, depozitare materiale echipamente, obiecte de inventar necesare desfasurarii in bune conditii a serviciului, precum si activitatea aferenta codurilor CAEN: **6820- Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate si cod 9609 – Alte activități de servicii;**

Data de incepere a activitatii la punctul de lucru *situat administrativ in Turda, str. Axente Sever, nr. 27, judetul Cluj, este 03.08.2022.*

Conform dispozitilor art 299 din OUG, nr. 57/2019, privind Codul administrativ, *" Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:*

SC DOMENIUL PUBLIC TURDA SA
Str. Petru Maior, nr. 4, Loc. Turda
Cod 401189, jud. Cluj, România
Tel.: +40 264 314 725
Fax: +40 264 317 085
E-mail: office@domeniulpublicturda.ro
www.domeniulpublicturda.ro

a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare şi valoarea de inventar a acestuia;

b) destinaţia bunului care face obiectul dării în administrare;

c) termenul de predare-primire a bunului."

SC DOMENIUL PUBLIC TURDA SA

DIRECTOR

BALAHURA GHEORGHE

SC DOMENIUL PUBLIC TURDA SA
Str. Petru Maior, nr. 4, Loc. Turda
Cod 401189, jud. Cluj, România
Tel.: +40 264 314 725
Fax: +40 264 317 085
E-mail: office@domeniulpublicturda.ro
www.domeniulpublicturda.ro

Nr. 4492 din 2007 2022

CONSILIUL LOCAL TURDA
Nr. înregistrare 538
Ziua 21 luna 07 anul 2022

Către,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURDA

S.C. DOMENIUL PUBLIC TURDA S.A., cu sediul în localitatea TURDA, str. Petru Maior, nr. 4, cod postal: 401189, judetul CLUJ, telefon: +40 264314725, fax: +40 264317085, e-mail: office@domeniulpublicturda.ro, înregistrată la Oficiul National al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj sub nr. J12/3676/1991, cod de înregistrare fiscală RO 201250, având cont bancar nr. RO72CECECJ0230RON0846766 deschis la CEC BANK S.A., Turda jud. CLUJ, reprezentată prin **BALAHURA GHEORGHE - Director General,**

Vă adresăm rugămintea să procedați la adoptarea unei Hotărâri a Consilului Local privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local Turda in AGA a Domeniului Public Turda SA si intocmirea de catre acesta a Procesului verbal precum si a Hotararilor ce se vor adopta in cadrul proximei sedintei de lucru, cu privire la urmatoarele aspecte care vor fi discutate:

1. **completarea Actului Constitutiv al societății Domeniul Public Turda S.A. cu obiectul secundar de activitate aferent codului CAEN 9609 – Alte activități de servicii;**
2. **înființarea punctului de lucru din Turda, str. Axente Sever, nr. 27, judetul Cluj, (clădire și teren aferent) începând cu data de 03.08.2022,**

Domeniul principal de activitate al punctului de lucru din Turda, str. Axente Sever, nr. 27, judetul Cluj este cel aferent codului **CAEN 6820- Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate.**

SC DOMENIUL PUBLIC TURDA SA
DIRECTOR,
BALAHURA GHEORGHE